# Numéro D'identification Fiscale (NIF): 0993 1001 020 66 46 Avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales N° 9.2.2. / DG/OPGI / DDPIF / 2018

# Après infructuosité de l'Avis d'appel d'offres N° 019 / DG/OPGI / DDPIF / 2018 du 11/06/2018

L'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de BOUIRA sis à la cité des 1100 logements à BOUIRA, Wilaya de BOUIRA, relance l'avis d'appel d'offres national ouvert avec exigences de capacités minimales pour la réalisation du projet suivant :

Localité	Projet	Lot
LAKHDARIA	56 logements sociaux participatifs à LAKHDARIA	VRD

Les entreprises intéressées peuvent retirer le cahier des charges auprès de la Direction de l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de BOUIRA, sis à la cité des 1100 logements à BOUIRA, Commune de BOUIRA – Wilaya de BOUIRA, contre paiement des frais de reproduction fixés à 3000 DA non remboursables.

Les offres, accompagnées des pièces et documents et en cours de validité, tels qu'exigés dans le cahier des charges, doivent être présentés dans trois (03) plis séparés et cachetés (dossier de candidature, l'offre technique et l'offre financière) sur lesquels est indiqué la dénomination de l'entreprise, la référence et l'objet de l'appel d'offres, et l'expression « Dossier de candidature » , « Offre technique » et « Offre financière ».

Les trois enveloppes doivent parvenir sous pli anonyme et fermé à l'adresse suivante :

#### $\mathbf{A}$

Monsieur le Directeur Général de l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de BOUIRA « Soumission à n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres »

Projet: 56 logements sociaux participatifs à LAKHDARIA

Lot: VRD

Les documents et les pièces requis sont ceux exigés dans « instructions aux soumissionnaires » du cahier des charges:

# Condition minimale d'éligibilité:

#### 1- <u>Capacités techniques</u>:

<u>Références professionnelles</u>: seuls les candidats ayant déjà réalisé au moins un projet VRD justifié par des attestations de bonnes exécutions délivrées par des maitres de l'ouvrage publics des projets réalisés dans les cinq (05) dernières années.

### 2- Capacités financières :

Un chiffre d'affaire moyen annuel des trois dernières années supérieur ou égal à 10 000 000.00 DA

3-Capacités professionnelles :

Certificat de qualification et classification professionnelle en cours de validité (activité principale ou secondaire en Bâtiment, Travaux Publics et Hydrauliques BTPH) de catégorie 02 et plus.

## Contenu du dossier de soumission

## 1- Dossier de Candidature contient :

- Une déclaration de candidature dûment remplie et signée
- Une déclaration de probité
- Les statuts pour les sociétés
- Les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise.
- Certificat de qualification et classification professionnelle en cours de validité (activité principale ou secondaire en Bâtiment, Travaux Publics et Hydrauliques BTPH) de catégorie 02 et plus.
- Numéro d'immatriculation fiscale (NIF) (photocopie
- Registre de commerce (photocopie
- Carte d'immatriculation fiscale (photocopie)
- Un extrait de rôle apuré en cours de validité datant de moins de 03 mois (original ou photocopie) ou échéancier de paiement.
- Un extrait du casier judiciaire du gérant (original)
- Références professionnelle (Attestations de bonne exécution) délivrées par des maîtres d'ouvrages publics
- Les bilans fiscaux des trois dernières années d'activités.
- Attestation de dépôt légale des comptes sociaux valide pour les sociétés
- Liste des moyens humains de l'encadrement de l'entreprise justifié par diplômes et affiliation de l'année en cours.
- Mises à jour CNAS, CASNOS et CACOBATPH en cours de validité.
- Liste du matériel avec justification de cartes grises, factures d'achat, contrat de location notarié délivré par une entreprise de transport ou de location d'engins (avec police d'assurance pour le matériel roulant), procès verbal du huissier de justice récent âge maximum 03 années.

# 2- Contenu de l'Offre Technique:

- Une déclaration à souscrire dûment remplie et signée.
- Un mémoire technique justificatif et tout autre document exigé dans le cahier des
- Le cahier des charges portant à la dernière page, la mention manuscrite « lu et accepté »

## 3- Contenu de l'Offre Financière:

- Lettre de soumission dûment remplie et signée.
- Bordereau des prix unitaires rempli et signé (BPU).
- Devis quantitatif et estimatif rempli et signé (DQE).

La date de dépôt des offres est fixée au Vingt et unième (21eme) jour avant 12H00 heures, à compter de la date de la première parution de l'avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales sur les quotidiens nationaux ou le BOMOP.

La validité des offres est de cent vingt (120) jours à compter de la date de dépôt des offres.

L'ouverture des plis est prévue le même jour de dépôt des offres à 13H00 heures. Les soumissionnaires sont invités à y assister.

Si la date de dépôt et d'ouverture des offres coïncide avec un jour férie ou un jour de week-end celle -

ecteur Général

ci est reportée au jour ouvrable suivant, aux mêmes horaires.



# رقم الضربية الجبائية (NIF) : 0993 1001 020 66 46 رقم الضربية الجبائية (NIF)

# إعلان عن طلب عروض وطنية مفتوح مع إشتراط قدرات دنيا

# N° ウルウ / DG/OPGI / DDPIF / 2018

# بعد عدم جدوى إعلان عن طلب عروض

# N° 019 / DG/OPGI / DDPIF / 2018 من 2018/06/11

يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري بالبويرة الكائن مقره بحي 1100 مسكن بالبويرة عن إعادة طلب عروض وطنية مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا و ذلك من اجل انجاز المـشروع التالي :

الحصة	المشروع	الموقع
الطرق والشبكات المختلفة	56 سكن تساهمي اجتماعي	الاخضرية

بإمكان المقاولات الراغبة في المشاركة في هذه المناقصة الوطنية ، سحب دفتر الشروط مقابل مبلغ 3000.00 دج غير قابلة للتعويض تمثل تكاليف النسخ ، وذلك على مستوى مقر ديوان الترقية و التسبير العقاري بالبويرة حي 1100

مسكّن ، بلدية البويرة - ولاية البويرة.

سسن ، بسيد أمبوير . وقي المورد . وقي المورد . وقي الترافي السارية المفعول المطلوبة في دفتر الشروط ، يوضع ملف الترشح، تكون العروض مرفقة إجباريا بجميع الوثائق السارية المفعول المطلوبة في دفتر الشروط ، يوضع المؤسسة و مرجع العرض التقني و العرض المالي في ثلاثة (03) أظرفة منفصلة و عرض تقني" أو عرض مالي" و توضع هده الأظرفة طلب العروض و موضوعه و تتضمن عبارة "ملف الترشح" أو "عرض تقني" أو عرض مالي" و توضع هده الأظرفة في ظرف آخر مقفل بأحكام و مغفل و يحمل العبارة التالية:

الَّى السيَّد المدير العام لَديوان الترقية والتسبير العقاري للبويرة - عرض لا يـفـتح إلا من طرف لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض -

إعلان عن طلب عروض وطنية مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا <u>N° ♀ ڳ با DG/OPGI / DDPIF / 2018</u>

ب<u>عد عدم جدوى إعلان عن طلب عروض</u> N° 019 / DG/OPGI / DDPIF / 2018 المؤرخ في 2018/06/11

المشروع: 56 سكن تساهمي اجتماعي بالاخضرية الحصة: الطرق والشبكات المختلفة

الوثائق المطلوبة هي الوثائق المنصوص عليها بدفتر الشروط - تعليمات للمتعهدين

# الشروط الدنيا التاهيلية

# 1-القدرات التقنية

-المراجع المهنية: خاصة بالمرشحين الذين سبق لهم انجاز على الأقل (01) برنامج الطرق والشبكات المختلفة مبررة بشهادة حسن التنفيذ ممنوحة من طرف أصحاب المشاريع العمومية للمشاريع المنجزة خلال الخمس(05) سنوات الأخيرة .

# 2- القدرات المالية

- رقم أعمال متوسط سنوي لثلاث (03)سنوات الأخيرة اكبر أو يساوي من 000,000 000 دج

# 3- القدرات المهنية

- شهادة التأهيل والتصنيف المهني سارية المفعول لنشاط رئيسيي او ثانوي قطاع البناء, الأشغال العمومية والري الصنف 02 أو أكثر

## محتوى ملف الترشح

## ملف الترشح :

- التصريح بالترشح مملوء و ممضى .
  - التصريح بالنزاهة.
  - النظام الأساسي إذا كانت شركة.
- الوثائق التي نتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بإلز ام المؤسسة.
- نسخَة عن شهادة التأهيل والتصنيف المهني سارية المفعول: **نشاط** رئيسيي اوثانوي قطاع البناء, الأشغال العمومية والري الصنف 02 أو أكثر
  - رقم التسجيل الجبائ NIF (نسخة)
    - -السجل التجاري (نسخة)
    - بطاقة التسجيل الجبائ (نسخة)
- مستخرج الضرائب صافي ساري المفعول أو مرفوقا بجدول الدفع مؤرخ بأقل من ثلاثة (03) أشهر (أصلي أو نسخة)
  - مستخرج من شهادة السوابق العدلية لمسير المقاولة ( نسخة أصلية)
- المراجّع المهنية خاصة بالمرشحين مبررة بشهادة حسن التنفيذ ممنوحة من طرف أصحاب المشاريع العمومية للمشاريع المنجزة.
  - الحصائل المالية لثلاث سنوات عمل الأخيرة.
  - · شهادة ايداع الحسابات الإجتماعية سارية المفعول للشركات
  - قائمة الموارد البشرية مبررة بشهادات و شهادة انتساب للسنة السارية.
  - شهادات أَداء المستحقات، سارية المفعول (CASNOS, (CNAS وCACOBATPH وCACOBATPH
- قائمة العتاد مبررة بالبطاقات الرمادية, فاتورة الشراء أو عقد كراء موثق صادر من طرف مؤسسة النقل أو كراء العتاد، مرفق بالتأمينات للعتاد المتحرك.محضر محرر من طرف المحضر القضائي لا يتجاوز 03 سنوات.

## العرض التقني :

- الْتصريح بالاكتتاب مملوء و ممضى.
- مذكرة تقنية تبريرية و كل وثيقة مطلوبة في دفتر الشروط.
- دفتر الشروط يحتوي في آخر صفحته على العبارة قرئ و قبل مكتوبة بخط اليد.

# <u>العرض المالي:</u>

- <u>- عمر منع بعد و بحرت</u> - رسالة تعهد مملوءة و ممضية.
- جدول أسعار الوحداوية مملئ و ممضي.
- جدول الكشف الكمي و التقديري مملئ و ممضي.

يحدّد تاريخ إيداع العروض ب 21 يوم من أول يوم إعلانه في الجرائد الوطنية أو BOMOP قبل الساعة 12H00. مدة صلاحية العروض محددة ب 12D (مئة و عشرون يـومـا) و ذلك إبتداءًا مــن تــاريخ إيــــداع العـــروض. هذا الإعلان يعد أيضا بمثابة دعوة للمتعهدين لحضور عملية فتح الأظرفة في اليوم الموافق لتاريخ إيداع العروض على الساعة 13H00. إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانوني يؤجل إلى يوم العمل الموالي و في نفس الساعة .

المدير العام الساعد

المديدالعام المكند