

AVIS DE VENTE DE LOCAUX A USAGE COMMERCIAL

L'Office de promotion et de gestion immobilière de Bouira met en vente par voie d'adjudication au plus offrant le droit de Jouissance des locaux à usage autre que l'habitation à travers différentes localités de La Wilaya de Bouira.

LOCALITE CITE	BT	N° LOCAL	SURFACE M ²	MISE A PRIX HORS TAXES	LOYER MENSUEL HORS TAXES
BOUIRA CITE 16/56 LOGTS	F	01	27,80	834.000,00	2.796,16
	F	02	34,86	1.045.800,00	3.506,26
	F	03	27,72	831.600,00	2.788,11
	F	04	28,56	856.800,00	2.872,58
	F	04	35,70	1.071.000,00	3.590,74
	G	01	35,70	1.071.000,00	3.590,74
	G	02	26,88	806.400,00	2.703,62
	G	03	28,98	869.400,00	2.914,95
	G	04	26,88	806.400,00	2.703,62
BOUIRA CITE 90/1100 LOGTS	C	02	22,65	679.500,00	1.495,46
	F	02	29,65	889.500,00	1.879,09
BOUIRA CITE 110/480 LOGTS	E	01	20,70	621.000,00	1.311,87
	E	02	24,15	724.500,00	1.530,52
BOUIRA CITE 20/42/480 LOGTS	A	08	22,44	673.200,00	1.422,14
BOUIRA CITE 70/200 LOGTS	C	04	44,28	1.328.400,00	2.806,25
AIT LAAZIZ CITE 30/400 LOGTS	A	01	20,93	313.950,00	1.326,46
		02	37,65	564.750,00	2.386,09
		03	51,46	771.900,00	3.261,28
		04	26,25	393.750,00	1.663,61
		05	51,46	771.900,00	3.261,28
		06	37,65	564.750,00	2.386,09
		07	20,93	313.950,00	1.326,46
	B	01	20,93	313.950,00	1.326,46
		02	37,65	564.750,00	2.386,09
		03	51,46	771.900,00	3.261,28
		04	26,25	393.750,00	1.663,61
		05	51,46	771.900,00	3.261,28
		06	37,65	564.750,00	2.386,09
		07	20,93	313.950,00	1.326,46
AIN LAHDJAR CITE 40/300 LOGTS RDC	A	01	23,60	944.000,00	3.879,03
	A	02	25,37	1.014.800,00	4.169,96
	A	03	17,11	684.400,00	2.812,29
	A	04	25,37	1.014.800,00	4.169,96
	A	05	23,60	944.000,00	3.879,03
	B	01	23,89	955.600,00	3.926,69
	B	02	25,37	1.014.800,00	4.169,96
	B	03	16,93	677.200,00	2.782,70
	B	04	31,33	1.253.200,00	5.149,65
	C	01	23,30	932.000,00	3.829,72
	C	02	25,37	1.014.800,00	4.169,96
	C	03	17,40	696.000,00	2.859,97
	C	04	25,37	1.014.800,00	4.169,96
	C	05	23,60	944.000,00	3.879,03
	D	01	28,68	1.147.200,00	4.714,01
	D	02	39,79	1.591.600,00	5.030,85
	D	03	39,79	1.591.600,00	5.030,85
D	04	28,68	1.147.200,00	4.714,01	
AIN LAHDJAR CITE 40/300 LOGTS SOUS SOL	A	01	21,00	630.000,00	3.451,68
	A	02	22,00	660.000,00	3.616,04
	A	03	21,78	653.400,00	3.579,88
	A	04	21,00	630.000,00	3.451,68
	B	01	20,73	621.900,00	3.407,30
	B	02	21,78	653.400,00	3.579,88
	B	03	20,73	621.900,00	3.407,30
	C	01	21,00	630.000,00	3.451,68
	C	02	21,78	653.400,00	3.579,88
	C	03	21,78	653.400,00	3.579,88
	C	04	21,00	630.000,00	3.451,68

AIN LAHDJAR CITE 40/300 LOGTS SOUS SOL	D	01	15,22	456.600,00	2.501,64
	D	02	15,11	453.300,00	2.483,56
	D	03	12,88	386.400,00	2.117,02
	D	04	9,53	285.900,00	1.566,41
	D	05	14,36	430.800,00	2.360,29
	D	06	15,22	456.600,00	2.501,64
AHL EL KSAR CITE 60/1500 LOGTS	C	01	24,93	997.200,00	4.383,44
	C	02	31,41	1.256.400,00	7.117,96
	C	03	15,41	616.400,00	3.522,40
	C	04	20,38	815.200,00	4.658,43
	C	05	32,11	1.284.400,00	5.645,90
	C	06	24,36	974.400,00	5.568,19
	D	01	34,77	1.390.800,00	7.947,69
	D	02	28,67	1.146.800,00	6.553,37
BIR GHBALOU CITE 100/1500 LOGTS	D	03	28,65	1.146.000,00	6.548,79
	D	04	35,54	1.421.600,00	8.123,70
	A	01	29,04	1.016.400,00	1.976,90
	A	02	34,32	1.201.200,00	2.336,32
	A	03	34,32	1.201.200,00	2.336,32
	A	04	29,04	1.016.400,00	1.976,90
	B	01	28,03	981.050,00	1.908,13
	B	02	22,80	798.000,00	1.552,10
	B	03	15,71	549.850,00	1.069,46
	B	04	15,71	549.850,00	1.069,46
	B	05	22,80	798.000,00	1.552,10
	B	06	28,03	981.050,00	1.908,14
	C	01	28,03	981.050,00	1.908,14
	C	02	22,80	798.000,00	1.552,10
	C	03	15,71	549.850,00	1.069,46
	C	04	15,71	549.850,00	1.069,46
	C	05	22,80	798.000,00	1.552,10
	C	06	28,03	981.050,00	1.908,13
	D	01	29,04	1.016.400,00	1.976,90
	D	02	34,32	1.201.200,00	2.336,32
	D	03	34,32	1.201.200,00	2.336,32
	D	04	29,04	1.016.400,00	1.976,90
	E	01	28,03	981.050,00	1.908,13
	E	02	22,80	798.000,00	1.552,10
	E	03	15,71	749.850,00	1.069,46
	E	04	15,71	749.850,00	1.069,46
	E	05	22,80	798.000,00	1.552,10
	E	06	28,03	981.050,00	1.908,13
	I	01	28,03	981.050,00	1.908,13
	I	02	22,80	798.000,00	1.552,10
	I	03	15,71	549.850,00	1.069,46
	I	04	15,71	549.850,00	1.069,46
	I	05	22,80	798.000,00	1.552,10
	I	06	28,03	981.050,00	1.908,13
	J	01	29,04	1.016.400,00	1.976,90
	J	02	34,32	1.201.200,00	2.336,32
J	03	34,32	1.201.200,00	2.336,32	
J	04	29,04	1.016.400,00	1.976,90	
K	01	28,03	981.050,00	1.908,13	
K	02	22,80	798.000,00	1.552,10	
K	03	15,71	549.850,00	1.069,46	
K	04	15,71	549.850,00	1.069,46	
K	05	22,80	798.000,00	1.552,10	
K	06	28,03	981.050,00	1.908,13	
EL HACHIMIA CITE 100 LOGTS	H	09	30,05	450.750,00	1.904,44
SOUR EL GHOZLANE CITE DES FONCTIONNAIRES	A	03	19,03	570.900,00	1.206,04
AIN BESSEM CITE 24 LOGTS	O	01	35,98	1.097.400,00	2.280,24
AIN BESSEM CITE 170 LOGTS	RDC	-	70,30	2.460.500,00	10.000,00
M'CHEDALLAH M'CHEDALLAH CENTRE	-	RDC +1 ^{er} ETAGE	171,36+ 81,18 =252,54	11.000.000,00	10.000,00

- Les personnes physiques ou morales intéressées sont invitées à retirer les cahiers des charges auprès de la Direction Générale de l'Office Ou les unités de Gestion moyennant
- Le paiement de 2.000,00 DA.
- Les soumissionnaires sont tenus de déposer une caution égale à 10 % de la mise à prix libellée au nom de l'OPGI de BOUIRA.
- Le récépissé de dépôt de la caution doit être obligatoirement joint à la soumission.
- Les conditions, les modalités et les délais de paiement sont précisés dans le cahier des charges. Les offres devront parvenir sous double enveloppe cachetée à :

MONSIEUR LE DIRECTEUR GENERAL DE L'OPGI DE BOUIRA
CITE DES 1100 LOGEMENTS B O U I R A

- L'enveloppe intérieure doit être anonyme et ne porter que la mention :

AVIS DE VENTE PAR ADJUDICATION N°01/SOC/2011
Des locaux commerciaux « A NE PAS OUVRIR »

Le délai de soumission est fixé à vingt et **un (21) jours** à compter de la première parution du présent avis dans les quotidiens Nationaux d'information.

L'ouverture des plis aura lieu **le 21^{ème} jour à 13 Heures**. La clôture de dépôt des soumissions est fixée au **21^{ème} jour avant 12 Heures**.

Toute soumission parvenue après la date d'ouverture des plis est considérée comme nulle et ne sera pas prise en compte.

Les soumissionnaires sont invités à assister à la séance d'ouverture des plis.

Toute soumission non conforme aux conditions ci-dessus énumérées sera déclarée non recevable.

Le Directeur Général