

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'HABITAT ET DE L'URBANISME
OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION IMMOBILIERE DE BOUIRA

AVIS DE VENTE DE LOCAUX A USAGE COMMERCIAL

N° 01/SOC/2010

L'Office de promotion et de gestion immobilière de Bouira met en vente par voie d'adjudication au plus offrant le droit de jouissance des locaux à usage autre que l'habitation à travers différentes localités de la Wilaya de Bouira.

LOCALITE CITE	BT	N° LOCAL	SURFACE	MISE A PRIX HORS TAXES	OBSERVATIONS
BOUIRA CITE 100/500 LOGTS	G	01	41,95	1.258.500,00	
	J	03	30,00	900.000,00	
TAGHZOUT CITE 37/90/1200	F	03	16,96	206.384,00	
	G	05	20,74	245.696,00	
	H	01	19,52	233.008,00	
		02	19,67	234.568,00	
		04	29,25	334.200,00	
		05	30,88	351.152,00	
06		30,46	346.784,00		
RAOURAOUA CITE 20/1100 LOGTS	D	01	39,91	598.650,00	
		02	46,07	691.050,00	
		03	26,82	402.300,00	
AIN LALOUI CITE 50/1500 LOGTS	A	02	30,50	610.000,00	
		03	30,90	618.000,00	
		04	12,46	249.200,00	
		05	30,90	618.000,00	
		06	30,50	610.000,00	
	c	02	30,50	610.000,00	
		03	30,90	618.000,00	
		04	12,46	249.200,00	
		06	30,50	610.000,00	
	D	01	23,10	462.000,00	
		02	27,25	545.000,00	
		03	18,35	367.000,00	
		04	18,35	367.000,00	
		05	27,25	545.000,00	
		06	23,10	462.000,00	
BECHLOUL CITE 50/500 LOGTS	A	01	26,22	524.400,00	
		02	35,02	700.400,00	

EL-ASNAM CITE 100/1500 LOGTS	A	01	25,48	509.600,00	
		02	34,86	697.200,00	
		03	10,86	217.200,00	
		04	35,97	719.400,00	
	B	01	25,48	509.600,00	
		02	34,86	697.200,00	
		03	10,86	217.200,00	
		04	35,97	719.400,00	
	C	01	27,89	557.800,00	
		02	29,24	584.800,00	
		03	10,40	208.000,00	
		04	29,24	584.800,00	
		05	27,89	557.800,00	
	D	01	35,97	719.400,00	
		02	10,86	217.200,00	
		03	35,95	719.000,00	
	E	01	25,48	509.600,00	
		02	34,86	697.200,00	
		03	10,86	217.200,00	
		04	35,97	719.400,00	
	F	01	25,48	509.600,00	
		02	34,86	697.200,00	
		03	10,86	217.200,00	
		04	35,97	719.400,00	
	G	01	25,48	509.600,00	
		02	34,86	697.200,00	
		03	10,86	217.200,00	
		04	35,97	719.400,00	
	H	01	25,48	509.600,00	
		02	34,86	697.200,00	
		03	10,23	204.600,00	
	I	01	27,89	557.800,00	
		02	29,24	584.800,00	
		03	10,40	208.000,00	
		04	29,24	584.800,00	
		05	27,89	557.800,00	
	J	01	35,97	719.400,00	
		02	10,86	217.200,00	
		03	34,86	697.200,00	
		04	25,48	509.600,00	
DIRAH CITE 80/500 LOGTS	A	01	28,00	700.000,00	
		02	39,00	975.000,00	
		03	39,00	975.000,00	
		04	28,00	700.000,00	
	B	01	28,00	700.000,00	
		02	39,00	975.000,00	
		03	39,00	975.000,00	
		04	28,00	700.000,00	
	C	01	26,40	660.000,00	
		02	36,40	910.000,00	
		03	36,40	910.000,00	
		04	26,40	660.000,00	
	D	01	26,40	660.000,00	
		02	36,40	910.000,00	
		03	36,40	910.000,00	
		04	26,40	660.000,00	

	E	01	37,90	974.500,00	
		02	25,50	637.500,00	
		03	25,50	637.500,00	
		04	37,90	947.500,00	
	F	01	28,00	700.000,00	
		02	39,00	975.000,00	
		03	39,00	975.000,00	
		04	28,00	700.000,00	
	G	01	28,00	700.000,00	
		02	39,00	975.000,00	
		03	39,00	975.000,00	
		04	28,00	700.000,00	
	H	01	24,55	613.750,00	
		02	39,00	975.000,00	
		03	24,55	613.750,00	
		04	39,00	975.000,00	
I	01	28,00	700.000,00		
	02	39,00	975.000,00		
	03	39,00	975.000,00		
	04	28,00	700.000,00		
AIN BESSEM CITE 10/170/1200 LOGTS	A	01	25,53	638.250,00	
		02	18,31	457.750,00	
		03	31,62	790.500,00	
		04	11,08	277.000,00	
AIN BESSEM CITE 46/102/170 LOGTS	A	01	19,80	297.000,00	
	C	01	19,91	298.650,00	
AIN BESSEM CITE 200 LOGTS	B/2	06	19,52	390.400,00	
EL-HACHIMIA 100/500 LOGTS	E	01	28,88	433.200,00	
		02	41,59	623.850,00	
		03	14,06	210.900,00	
		04	34,84	522.600,00	
		05	31,41	471.150,00	
		06	20,04	300.600,00	
		07	27,04	405.600,00	
	F	01	42,82	642.300,00	
		02	14,21	213.150,00	
		03	41,83	627.450,00	
		04	28,14	422.100,00	
	G	01	28,14	422.100,00	
		02	41,40	621.000,00	
		03	14,22	213.300,00	
		04	42,37	635.550,00	
	H	01	27,04	405.600,00	
		02	27,04	405.600,00	
		03	31,74	476.100,00	
		04	34,62	519.300,00	
		05	13,73	205.950,00	
06		41,59	623.850,00		
07		28,88	433.200,00		
M'CHEDALLAH		RDC	170,00		
		1 ^{ER}	81,00	10.000.000,00	
		ETAGE			

AIN BESSEM	Terrain	367,00	30.250.000,00
	Bâti	595,00	
	Terrain non Bâti		

- Les personnes physiques ou morales intéressées sont invitées à retirer les cahiers des charges auprès de la Direction Générale de l'Office ou les unités de Gestion moyennant le paiement de 1.500,00 DA .
- Les soumissionnaires sont tenus de déposer une caution égale à 10 % de la mise à prix libellée au nom de l'OPGI de BOUIRA.
- Le récépissé de dépôt de la caution doit être obligatoirement joint à la soumission.
- Les conditions, les modalités et les délais de paiement sont précisés dans le cahier des charges.

- Les offres devront parvenir sous double enveloppe cachetée à :
MONSIEUR LE DIRECTEUR GENERAL DE L'OPGI DE BOUIRA
CITE DES 1100 LOGEMENTS B O U I R A

- L'enveloppe intérieure doit être anonyme et ne porter que la mention.

AVIS DE VENTE PAR ADJUDICATION N°01/SOC/2010

Des locaux commerciaux « A NE PAS OUVRIR »

- Le délai de soumission est fixé à vingt et un (21) jours à compter de la première parution du présent avis dans les quotidiens Nationaux d'information.
- L'ouverture des plis aura lieu le 21^{ème} jour à 13 Heures. La clôture de dépôt des soumissions est fixée au 21^{ém} jour avant 12 Heures.
- Toute soumission parvenue après la date d'ouverture des plis est considérée comme nulle et ne sera pas prise en compte.
- Les soumissionnaires sont invités à assister à la séance d'ouverture des plis.
- Toute soumission non conforme aux conditions ci-dessus énumérées sera déclarée non recevable.

LE DIRECTEUR GENERAL